

Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



PROJET PHOTOVOLTAÏQUE  
SALLES DE L'ISARCE ET JEAN LABARRÈRE

Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

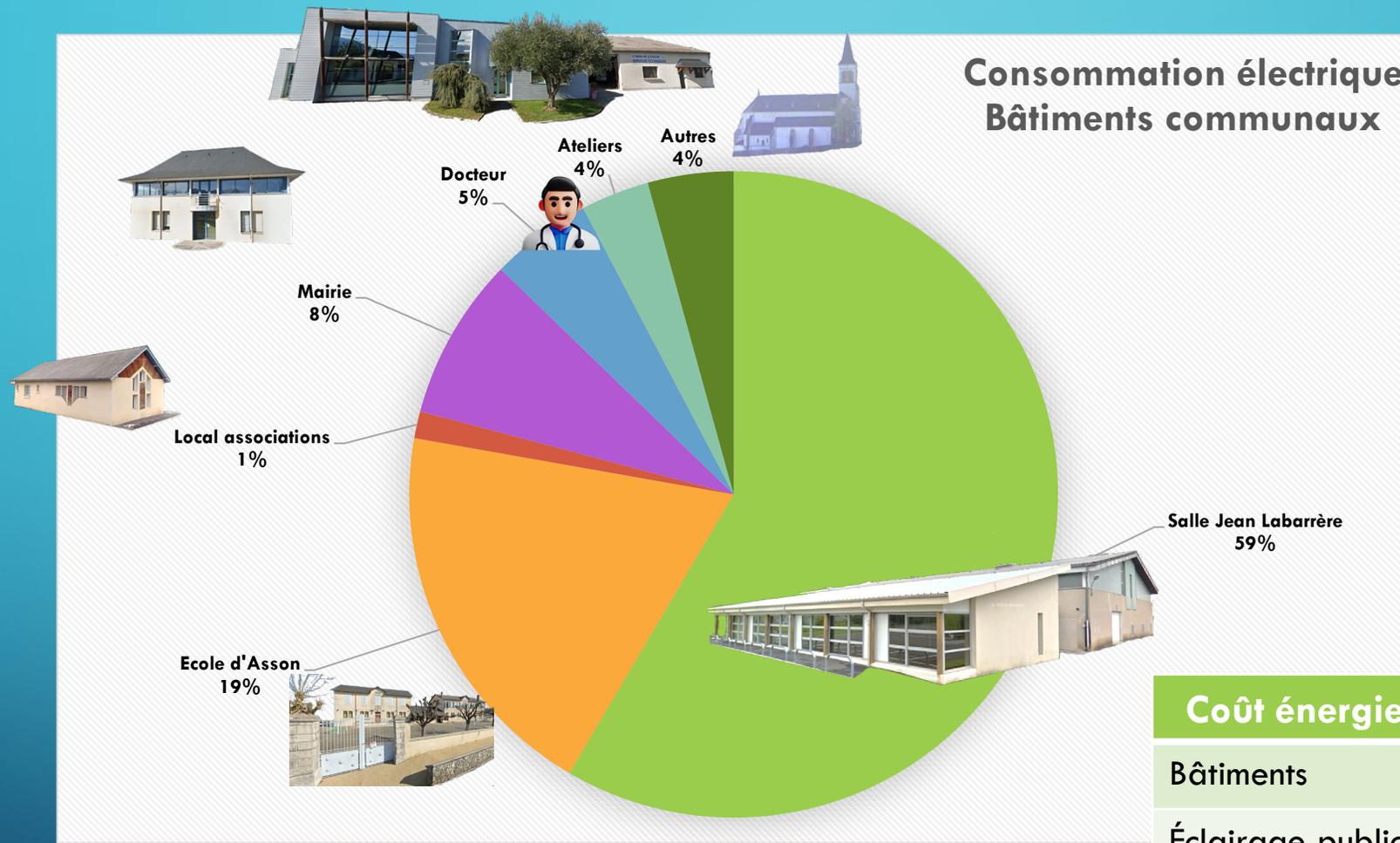
Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE





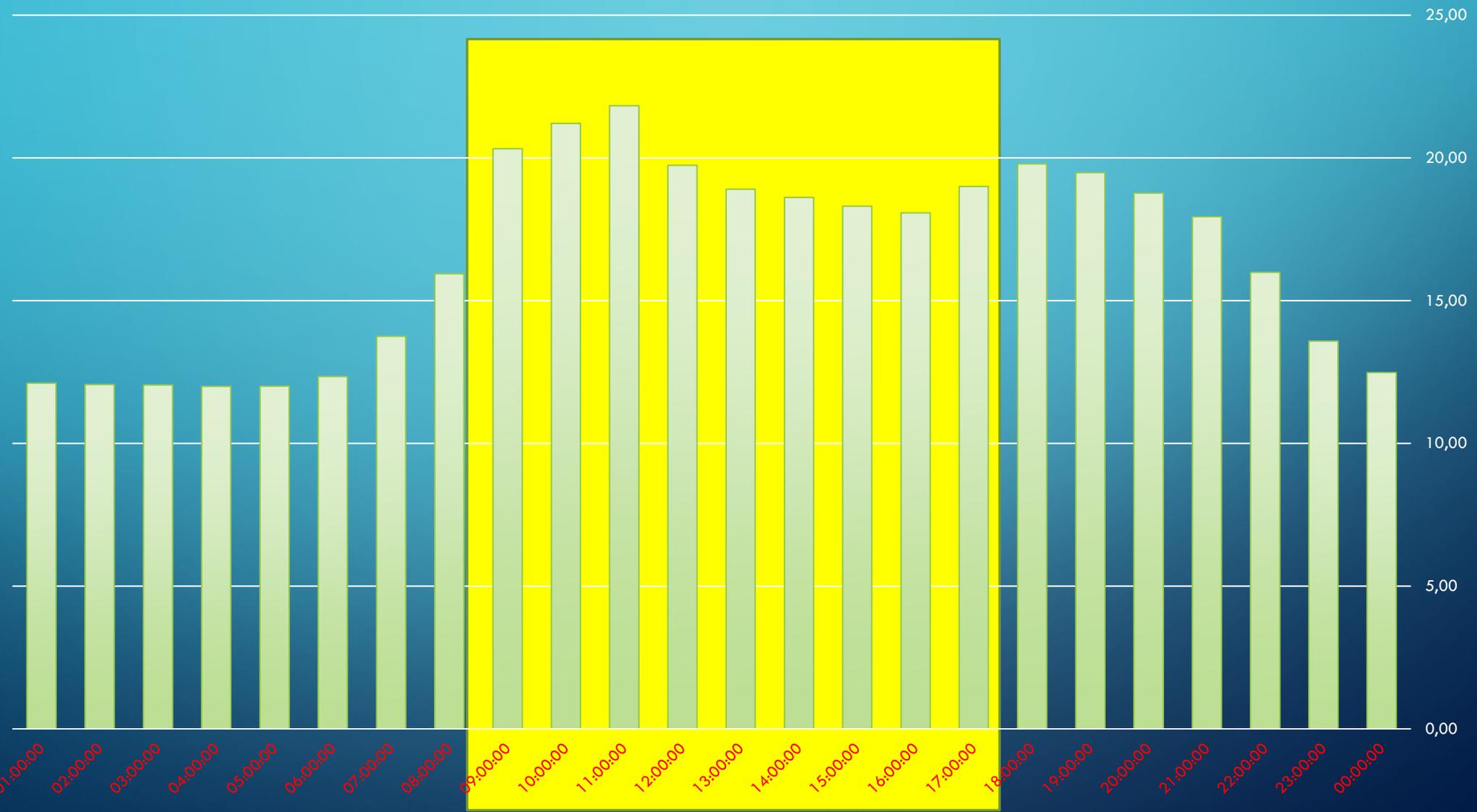
## Consommation électrique Bâtiments communaux



Coût énergie	2014	2023
Bâtiments	14 230 €	47 080 €
Éclairage public	22 162 €	10 375 €
Gaz	13 682 €	29 194 €
Total	50 074 €	86 649 €

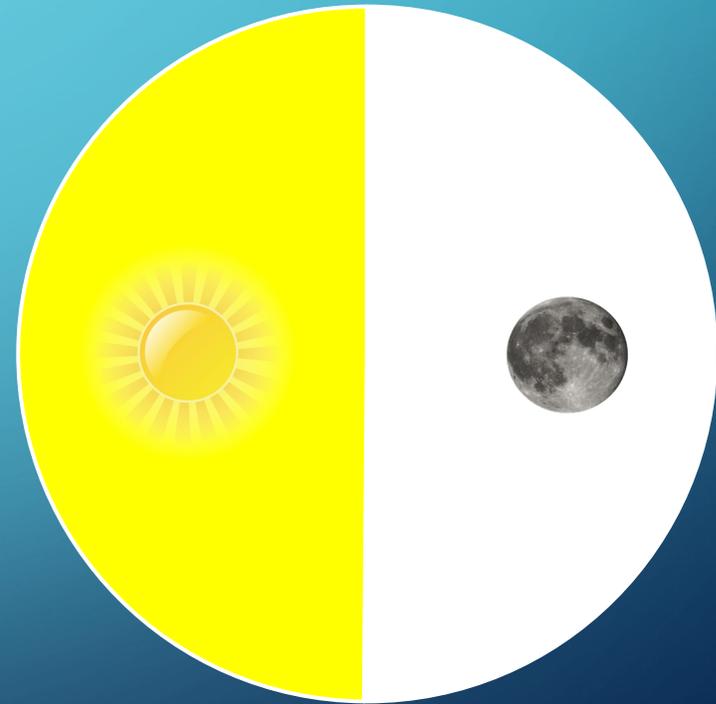


# Consommation électrique journalière moyenne bâtiments communaux (en kWh)



# CONSOMMATIONS ÉLECTRIQUES 2023

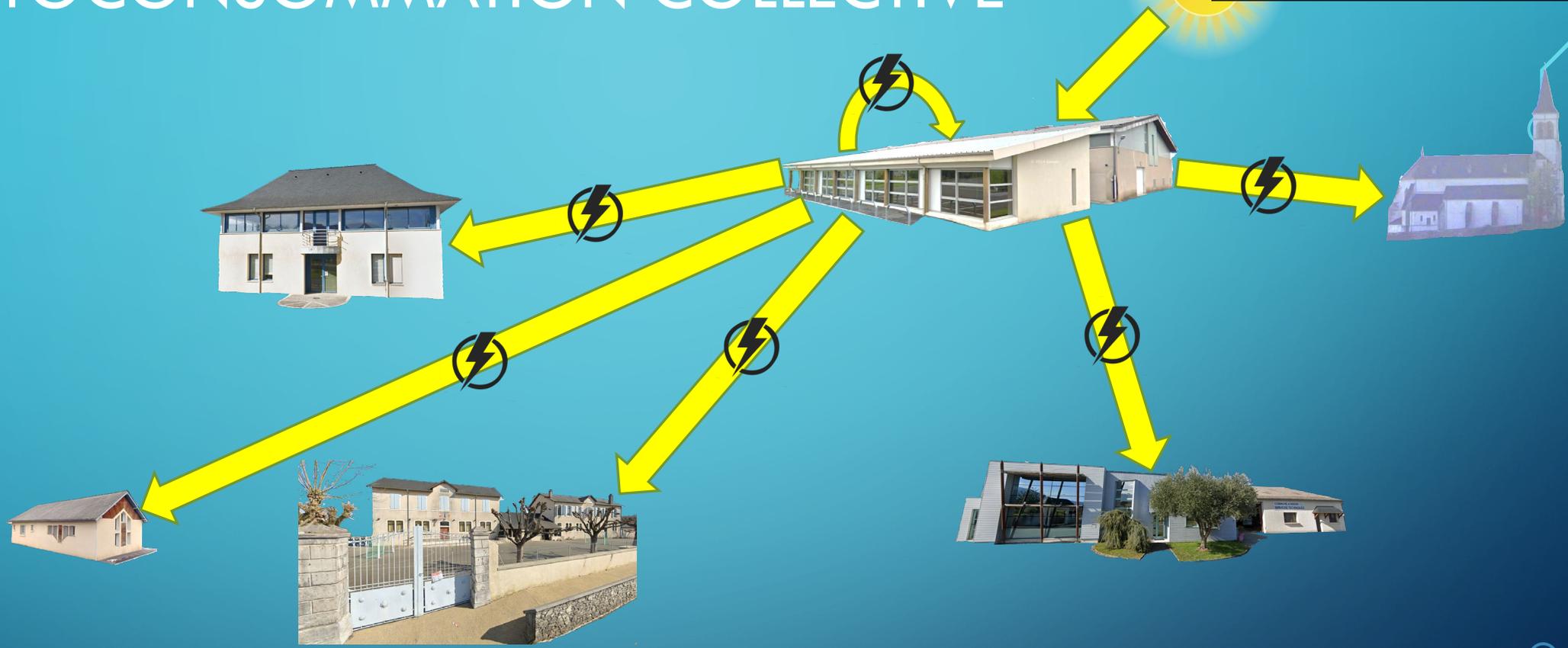
- Heures solaires : 73.906 kWh par an
- Heures nuit : 73.508 kWh par an





# L'AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE

Envoyé en préfecture le 28/03/2024  
Reçu en préfecture le 28/03/2024  
Publié le  
ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



# FONCTIONNEMENT

Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



	Production élec (kWh)	Economie conso	Tarif vente surplus 2024	Vente brute + économie	IFER	TURPE	Maintenance préventive	Assurance	rémunération brute
Année 1	256 318	21 120,00 €	0,1171 €	43 640,39 €	872,53 €	543,72 €	1 254,00 €	1 384,00 €	39 586,14 €

# FONCTIONNEMENT

Envoyé en préfecture le 28/03/2024  
 Reçu en préfecture le 28/03/2024  
 Publié le  
 ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



	Production élec (kWh)	Economie conso	Tarif vente surplus 2024	Vente brute + économie	IFER	TURPE	Maintenance préventive	Assurance	rémunération brute
Année 1	256 318	21 120,00 €	0,1171 €	43 640,39 €	872,53 €	543,72 €	1 254,00 €	1 384,00 €	39 586,14 €
Année 2	255 036	21 436,80 €	0,1175 €	43 874,23 €	889,98 €	547,72 €	1 266,54 €	1 397,84 €	39 772,14 €
Année 3	253 761	21 758,35 €	0,1178 €	44 112,87 €	907,78 €	551,72 €	1 279,21 €	1 411,82 €	39 962,34 €
Année 4	252 492	22 084,73 €	0,1182 €	44 356,39 €	925,94 €	555,72 €	1 292,00 €	1 425,94 €	40 156,80 €
Année 5	251 230	22 416,00 €	0,1185 €	44 604,86 €	944,46 €	559,72 €	1 304,92 €	1 440,20 €	40 355,57 €
Année 6	249 973	22 752,24 €	0,1189 €	44 858,35 €	963,35 €	563,72 €	1 317,97 €	1 454,60 €	40 558,72 €
Année 7	248 724	23 093,52 €	0,1192 €	45 116,94 €	982,61 €	567,72 €	1 331,15 €	1 469,14 €	40 766,32 €
Année 8	247 480	23 439,92 €	0,1196 €	45 380,70 €	1 002,27 €	571,72 €	1 344,46 €	1 483,84 €	40 978,42 €
Année 9	246 243	23 791,52 €	0,1199 €	45 649,71 €	1 022,31 €	575,72 €	1 357,90 €	1 498,67 €	41 195,10 €
Année 10	245 011	24 148,40 €	0,1203 €	45 924,04 €	1 042,76 €	579,72 €	1 371,48 €	1 513,66 €	41 416,42 €
Année 11	243 786	24 510,62 €	0,1207 €	46 203,78 €	1 063,61 €	583,72 €	1 385,20 €	1 528,80 €	41 642,45 €
Année 12	242 567	24 878,28 €	0,1210 €	46 489,00 €	1 084,89 €	587,72 €	1 399,05 €	1 544,08 €	41 873,26 €
Année 13	241 354	25 251,46 €	0,1214 €	46 779,78 €	1 106,58 €	591,72 €	1 413,04 €	1 559,53 €	42 108,92 €
Année 14	240 148	25 630,23 €	0,1218 €	47 076,22 €	1 128,71 €	595,72 €	1 427,17 €	1 575,12 €	42 349,49 €
Année 15	238 947	26 014,68 €	0,1221 €	47 378,38 €	1 151,29 €	599,72 €	1 441,44 €	1 590,87 €	42 595,06 €
Année 16	237 752	26 404,90 €	0,1225 €	47 686,36 €	1 174,31 €	603,72 €	1 455,86 €	1 606,78 €	42 845,69 €
Année 17	236 563	26 800,97 €	0,1228 €	48 000,24 €	1 197,80 €	607,72 €	1 470,41 €	1 622,85 €	43 101,45 €
Année 18	235 381	27 202,99 €	0,1232 €	48 320,11 €	1 221,76 €	611,72 €	1 485,12 €	1 639,08 €	43 362,43 €
Année 19	234 204	27 611,03 €	0,1236 €	48 646,05 €	1 246,19 €	615,72 €	1 499,97 €	1 655,47 €	43 628,70 €
Année 20	233 033	28 025,20 €	0,1240 €	48 978,16 €	1 271,12 €	619,72 €	1 514,97 €	1 672,02 €	43 900,34 €

# ESTIMATIF MARCHÉ PUBLIC

Envoyé en préfecture le 28/03/2024

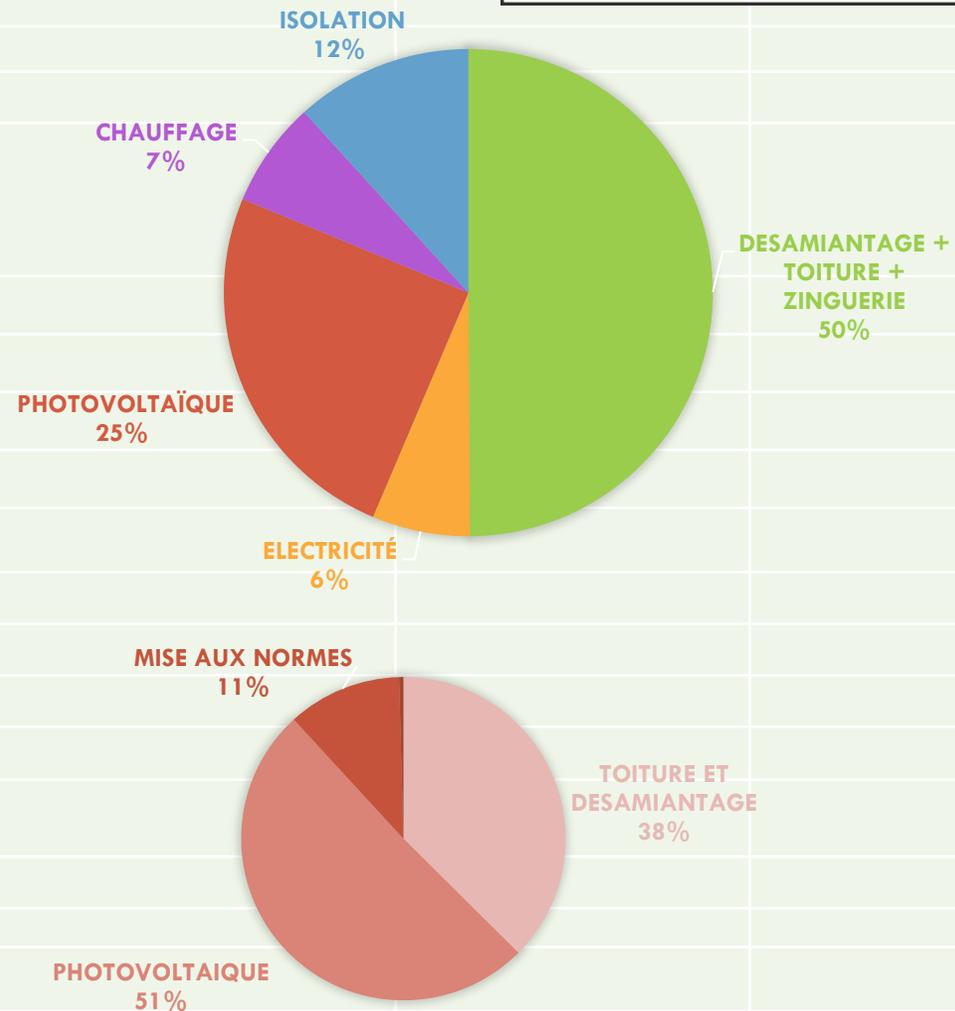
Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE

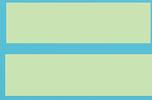


Investissement source APGL (février 2024)		
<b>LOT 1</b>	DESAMIANTAGE SALLE JEAN LABARRERE + RENFORCEMENT CHARPENTE + COUVERTURE BAC ACIER + ZINGUERIE	412 975,00 €
<b>LOT 2</b>	ELECTRICITÉ	53 560,00 €
<b>LOT 3</b>	PHOTOVOLTAÏQUE	206 035,00 €
<b>LOT 4</b>	CHAUFFAGE	57 950,00 €
<b>LOT 5</b>	ISOLATION	96 994,00 €
	<b>TOTAL HT</b>	<b>827 514,00 €</b>
	<b>TOTAL TTC</b>	<b>993 016,20€</b>



Coût sans photovoltaïque : 405.500 €ht

Investissement  
de 827.514€ ht



Investissement  
net estimé :  
571.014 € ht

Subventions :  
DETR  
Le64  
Région  
Europe



# TOTAUX SUR 20 ANS

	Si emprunt 3,5%	Si emprunt 4%
Rémunération brute	837 963,13 €	
Rémunération nette	123 723,13 €	91 563,13 €

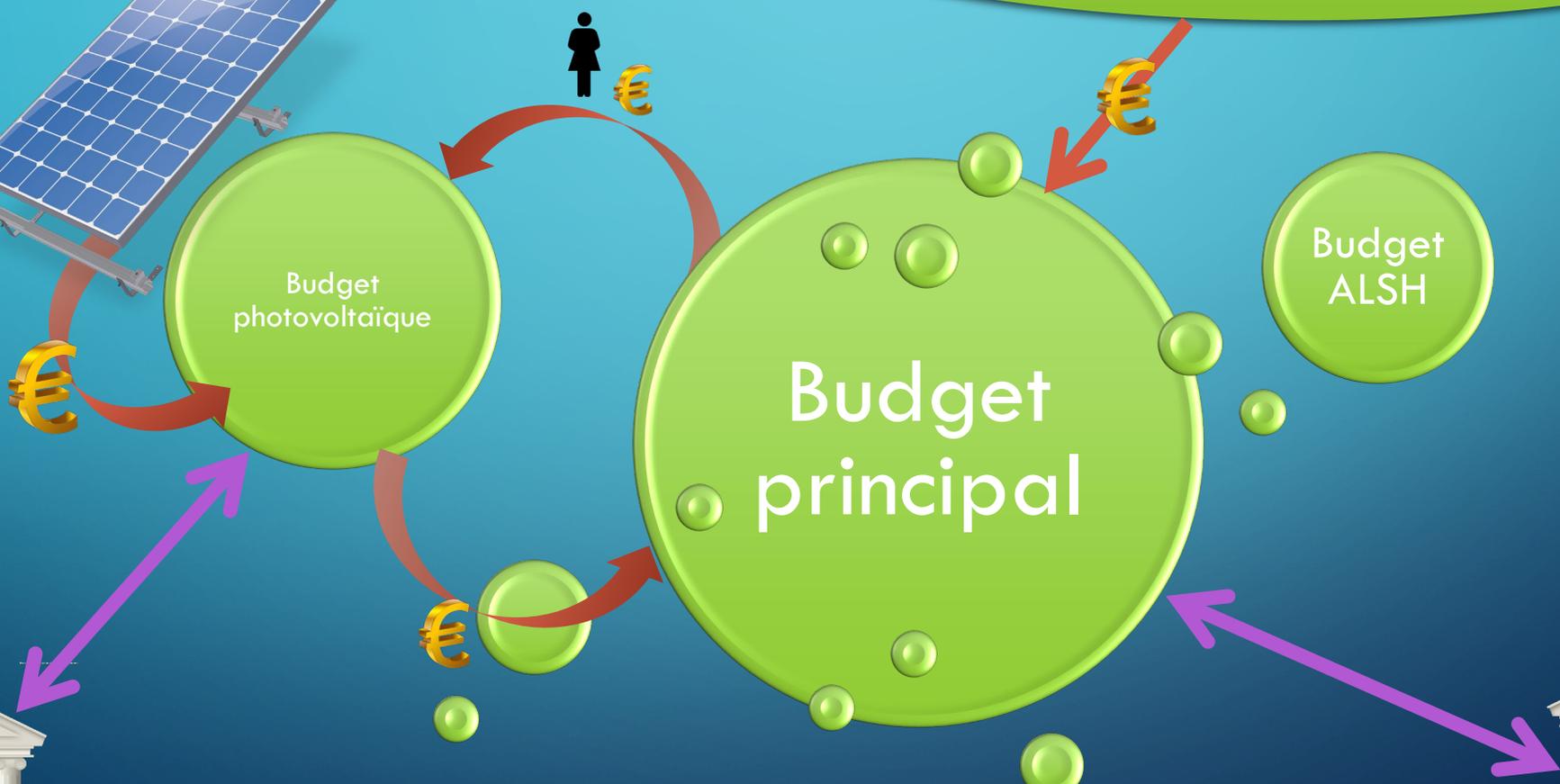
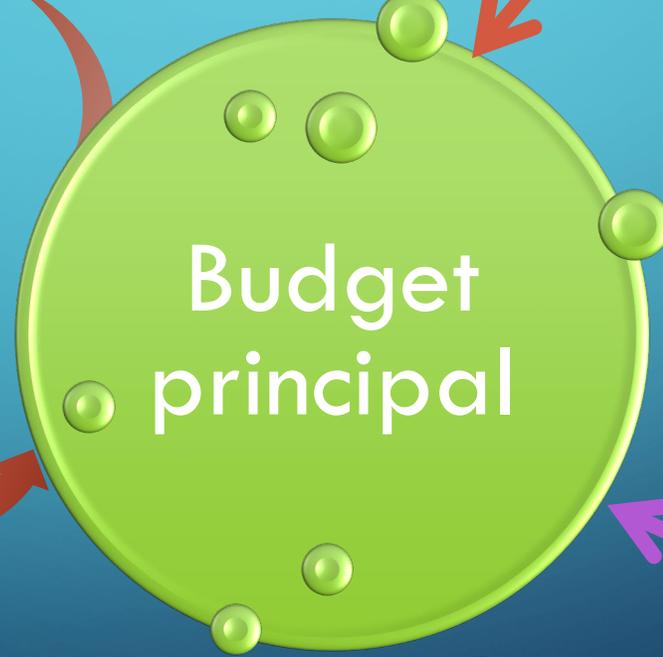
# BILAN

	Projet sans panneaux	Projet avec panneaux
Rémunération (économie + vente)		837 963 €
Investissement	405 500 € ht	827 514 €
Subventions	256 500 €	256 500 €
Maîtrise d'œuvre, bureau de contrôle		68 530 €
Assurance dommage-ouvrage	20 000 €	20 000 €
Coût net (avec intérêts)	237.000 € (11.850 €/an)	-
Bénéfice	-	3.500 €

Si financement sur 20 ans à 4%

# BUDGETS

Envoyé en préfecture le 28/03/2024  
Reçu en préfecture le 28/03/2024  
Publié le  
ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



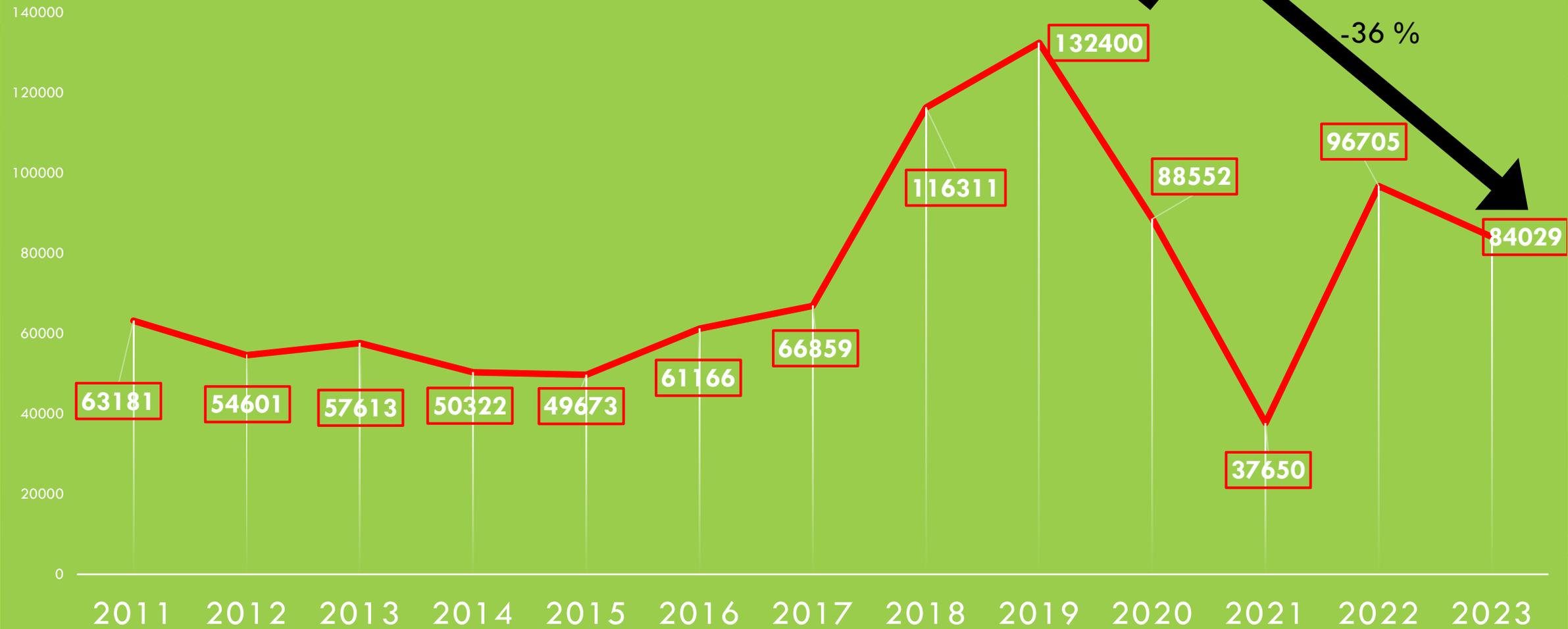
# ASPECTS RÉGLEMENTAIRES

- Décret tertiaire du 23/07/2019 :

Réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments existants à usage tertiaire de plus de 1000m<sup>2</sup>, et ce, avec un objectif **d'au moins 40 % en 2030, 50 % en 2040 et 60 % en 2050**



# CONSO ÉLECTRIQUE 3 SALLES (EN KWH)



-36 %

# PERSPECTIVES

- Attente du deuxième volet de la DETR (71.000 € possibles)
- Le marché public a reçu 14 offres sur les 5 lots
- Travaux salle Jean Labarrère à partir de mi juin et de mi septembre pour la salle de l'Isarce
- Possibilité de vendre l'électricité sur des bâtiments intercommunaux ?



Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE

An aerial photograph of a school building with a large array of solar panels installed on its roof. The building is surrounded by greenery and a road. The text 'Projet photovoltaïque Salles de l'Isarce et Jean Labarrère' is overlaid in yellow on the solar panels.

# Projet photovoltaïque Salles de l'Isarce et Jean Labarrère

Envoyé en préfecture le 28/03/2024

Reçu en préfecture le 28/03/2024

Publié le

ID : 064-216400689-20240326-DELIB\_2024\_10-DE



PROJET PHOTOVOLTAÏQUE  
SALLES DE L'ISARCE ET JEAN  
LABARRÈRE